



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ,
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ
АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ, ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ)**

07.10.2026 72-694

ПРОТОКОЛ

Об итогах продажи посредством публичного предложения земельного участка площадью 758 кв.м., кадастровым номером 72:05:1001002:6, и расположенного на нем нежилого здания площадью 107.1 кв.м., с кадастровым номером 72:05:1001002:663, адрес: Тюменская обл., р-н Вагайский, с. Вагай, ул. Кооперативная, д. 1

Основание проведения продажи – распоряжение МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе от 27.07.2026 № 72-376-р «Об условиях приватизации земельного участка площадью 758 кв.м., кадастровым номером 72:05:1001002:6, РФИ П11770005128, и расположенного на нем нежилого здания площадью 107.1 кв.м., с кадастровым номером 72:05:1001002:663, РФИ П12770076172, адрес: Тюменская область, р-н Вагайский, с. Вагай, ул. Кооперативная, д. 1».

Организатор торгов – закрытое акционерное общество «Сбербанк – автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк – АСТ»).

Продавец – МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (далее – МТУ Росимущества).

Форма аукциона (способ приватизации) – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Продажу проводит Комиссия по продаже федерального имущества в электронной форме, созданная приказом МТУ Росимущества от 26.06.2025 года № 72-142 (далее – Комиссия), в следующем составе:

Председатель Комиссии:

Лейбенков С.Н. Руководитель МТУ Росимущества;

Заместитель председателя Комиссии:

Садаева М.С. Начальник отдела приватизации и управления ФГУП/АО, реализации арестованного, конфискованного и иного

имущества МТУ Росимущества;

Члены Комиссии:

Давыденко О.В.	Начальник отдела учета, контроля, содержания имущества государственной казны и регистрации права собственности МТУ Росимущества;
Михайлов К.В.	ВРИО начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе МТУ Росимущества;
Шевалева Н.С.	Начальник отдела правового обеспечения МТУ Росимущества;
Портнова В.Ю.	Заместитель начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ханты - Мансийском автономном округе - Югре;
Артюшина Т.В.	Главный специалист эксперт отдела приватизации и управления ФГУП/АО, реализации арестованного, конфискованного и иного имущества МТУ Росимущества, секретарь Комиссии.

Сведения об Имуществе (лоте) выставляемом на продажу посредством публичного предложения - земельный участок площадью 758 кв.м., кадастровым номером 72:05:1001002:6, РФИ П11770005128, и расположенное на нем нежилое здание площадью 107.1 кв.м., с кадастровым номером 72:05:1001002:663, РФИ П12770076172, адрес: Тюменская область, р-н Вагайский, с. Вагай, ул. Кооперативная, д. 1.

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка – <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.
Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время начала подачи (приема) заявок: 08.09.2026г.

Дата и время окончания подачи (приема): 03.10.2026г.

Дата определения участников: 05.10.2026г.

Дата, время и срок проведения аукциона: 07.10.2026г. с 12:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.

— Продажа объекта недвижимого имущества: земельный участок площадью 758 кв.м., кадастровым номером 72:05:1001002:6, РФИ П11770005128, и расположенного на нем нежилого здания площадью 107.1 кв.м., с кадастровым номером 72:05:1001002:663, РФИ П12770076172, адрес: Тюменская область, р-н Вагайский, с. Вагай, ул. Кооперативная, д. 1, посредством публичного предложения (номер

процедуры на электронной площадке SBR012-2609080105) признана несостоявшейся в соответствии с пп.а) п.44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» по причине отсутствия заявок.

Председатель Комиссии:

Лейбенков С.Н.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 008BF2E1E4EB984C69C272ABFDDC423E19
Кому выдан: Лейбенков Сергей Николаевич
Действительно: с 28.01.2026 до 23.04.2027

Заместитель председателя Комиссии:

Садаева М.С.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 595339BC8E5AC4C7DD89CB90D0B1BEEF
Кому выдан: Садаева Марина Сергеевна
Действительно: с 15.07.2025 до 08.10.2026

Члены Комиссии:

Давыденко О.В.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00B2A94A17A48E97AC521181484F127268
Кому выдан: Давыденко Ольга Владимировна
Действительно: с 12.08.2026 до 05.11.2027

Шевалева Н.С.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6FC77239859C3E32CCE672B68679F014
Кому выдан: Шевалева Наталья Сергеевна
Действительно: с 25.12.2025 до 20.03.2027

Портнова В.Ю.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6A9D0ED9401A94CD37EBAA39D2E70FE8
Кому выдан: Портнова Вера Юрьевна
Действительно: с 19.12.2025 до 14.03.2027

Михайлов К.В.

Артюшина Т.В.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1EFD5ADB580692C94CCC3A765ED1185C
Кому выдан: Артюшина Татьяна Валерьевна
Действительно: с 30.09.2025 до 24.12.2026