

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2026, поступившего на рассмотрение 23.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891	
Кадастровый номер:	72:23:0432004:6946
Номер кадастрового квартала:	72:23:0432004
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Тюменская область, г. Тюмень, ул. Станционная, 42
Площадь:	2105 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	2700146.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	72:23:0432002:778
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	72:23:0432004:6616
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады
Сведения о кадастровом инженере:	Ароян Лариса Николаевна, № 782, в Союз "Кадастровые инженеры", СНИЛС 06157392668, договор на выполнение кадастровых работ от 11.03.2024 № 0167100002324000002, дата завершения кадастровых работ: 12.07.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 72:23-6.1080 от 15.05.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) установлена для водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенного: Тюменская область, г. Тюмень. Граница третьего пояса ЗСО установлена радиусом 2,975 километров от центра водозабора. В границах третьего пояса зоны санитарной охраны шести подземных скважин - источников водоснабжения ПАО "Тюменские моторостроители" устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности согласно пункту 3.2.2 Санитарных правил и норм 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10, вид/наименование: Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенная: Тюменская область, тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, номер: б/н, дата решения: 20.04.2018, номер решения: 9-РД, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент недропользования и экологии Тюменской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 72:00-6.484 от 18.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 24.05.2023, номер решения: 339-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 03.08.2023, номер решения: 194/05-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 72:00-6.480 от 15.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий. В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 27, ст. 3932; 2022, № 18, ст. 3010) (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово установлены ограничения использования земельных участков и (или)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Плеханово, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 24.05.2023, номер решения: 339-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 03.08.2023, номер решения: 194/05-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAFA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проекта зон санитарной охраны и гидрогеологического обоснования сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ПАО "Тюменские моторостроители" от 20.04.2018 № 9-РД; проект зон санитарной охраны и гидрогеологическое обоснование сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ОАО "Тюменские моторостроители" от 24.05.2018 № 11-2010; карта (план) от 24.04.2018 № -; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.04.2018 № -; план границ от 24.04.2018 № -. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово" от 24.05.2023 № 339-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); приказ "О признании утратившим силу приказа Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 17 декабря 2020г. №330/05-П " от 03.08.2023 № 194/05-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово" от 24.05.2023 № 339-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); приказ "О признании утратившим силу приказа Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 17 декабря 2020г. №330/05-П " от 03.08.2023 № 194/05-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 11			
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:23:0432004:6946-72/041/2024-1 17.07.2024 13:38:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

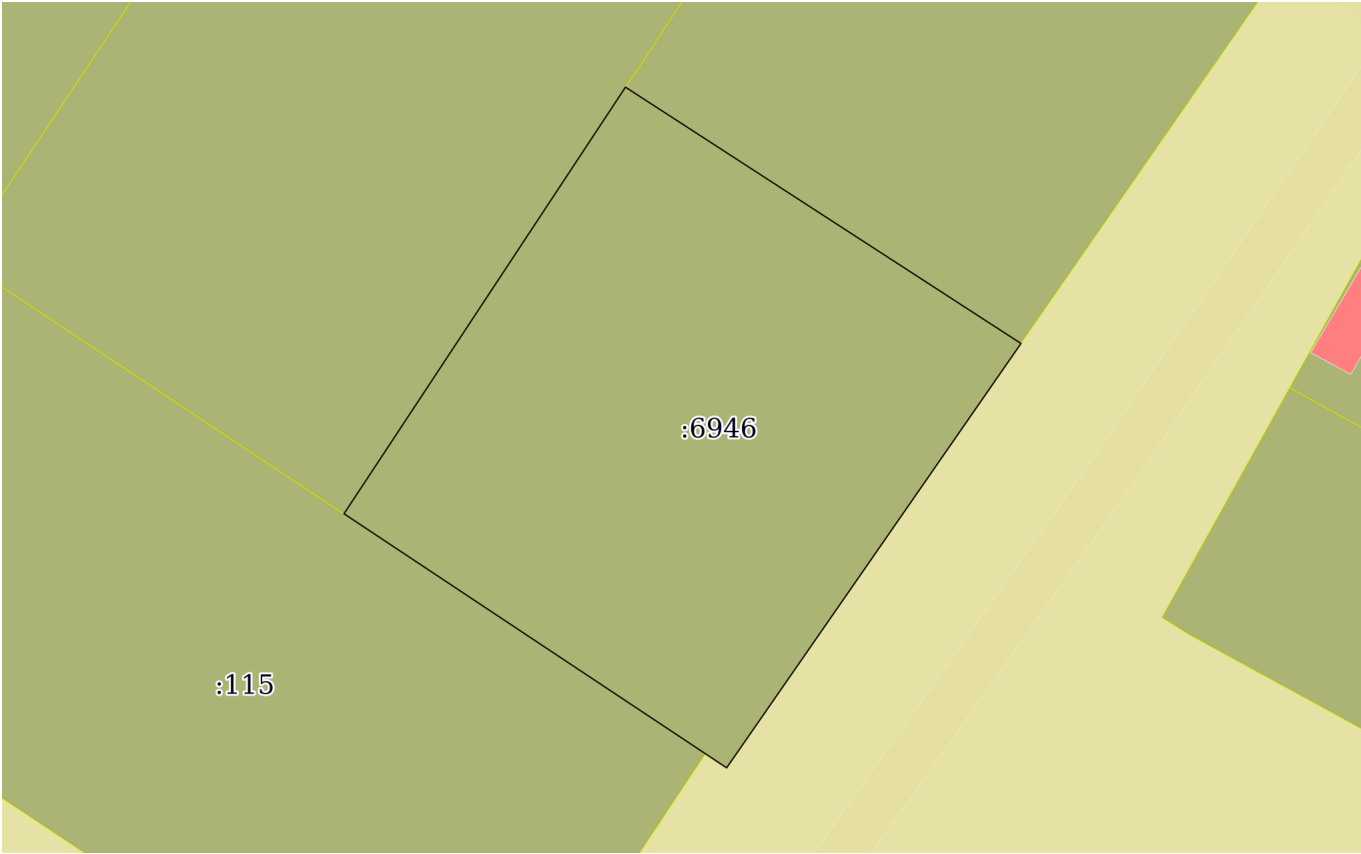
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	122°57.4`	44.23	данные отсутствуют	72:23:0432004:6947	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	214°44.3`	48.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	303°41.4`	2.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	303°35.6`	40.72	данные отсутствуют	72:23:0432004:115	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	33°24.5`	47.97	данные отсутствуют	72:23:0432004:6615	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-72, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	330560.14	1473874.84	-	0.1
2	330536.08	1473911.95	-	0.1
3	330496.25	1473884.33	-	0.1
4	330497.57	1473882.35	-	0.1
5	330520.1	1473848.43	-	0.1
1	330560.14	1473874.84	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проекта зон санитарной охраны и гидрогеологического обоснования сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ПАО "Тюменские моторостроители" от 20.04.2018 № 9-РД; проект зон санитарной охраны и гидрогеологическое обоснование сокращения первого пояса ЗСО на водозаборе ОАО "Тюменские моторостроители" от 24.05.2018 № 11-2010; карта (план) от 24.04.2018 № -; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.04.2018 № -; план границ от 24.04.2018 № -; Содержание ограничения (обременения): Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) установлена для водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенного: Тюменская область, г. Тюмень. Граница третьего пояса ЗСО установлена радиусом 2,975 километров от центра водозабора. В границах третьего пояса зоны санитарной охраны шести подземных скважин - источников водоснабжения ПАО "Тюменские моторостроители" устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности согласно пункту 3.2.2 Санитарных правил и норм 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10; Реестровый номер границы: 72:23-6.1080; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны третьего пояса (пояс ограничений) водозабора ПАО "Тюменские моторостроители", расположенная: Тюменская область; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово" от 24.05.2023 № 339-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); приказ "О признании утратившим силу приказа Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 17 декабря 2020г. №330/05-П " от 03.08.2023 № 194/05-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7510891			
Кадастровый номер:		72:23:0432004:6946	
		ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 72:00-6.484; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово" от 24.05.2023 № 339-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); приказ "О признании утратившим силу приказа Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта от 17 декабря 2020г. №330/05-П " от 03.08.2023 № 194/05-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий. В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 27, ст. 3932; 2022, № 18, ст. 3010) (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Плеханово установлены ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.; Реестровый номер границы: 72:00-6.480; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Плеханово; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия